

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 61
privind aprobarea PLANULUI URBANISTIC ZONAL
„SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (17221 mp) DIN ZONĂ GOSPODĂRIE
COMUNALĂ ȘI ZONĂ LOCUINȚE ÎN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI
SERVICII PENTRU CONSTRUIRE ȘI DOTARE SPAȚIU DE PRODUCȚIE
NEPOLUANT, CONSTRUIRE ȘI DOTARE CLĂDIRI BIROURI,
AMENAJARE INCINTĂ” Str. Narciselor nr. 5-7, Ploiești

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 22/28.01.2021 al Domnului Primar Andrei-Liviu Volosevici și al domnilor consilieri Iulian Bolocan, Georgeta-Simona Popescu, Radu-Alexandru Simionescu, Horia-Nicolae Popovici, Costel Andreescu, Bogdan Lupu și Răzvan-Toma Stănciulescu privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (17221 mp) DIN ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI ZONĂ LOCUINȚE ÎN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE ȘI DOTARE SPAȚIU DE PRODUCȚIE NEPOLUANT, CONSTRUIRE ȘI DOTARE CLĂDIRI BIROURI, AMENAJARE INCINTĂ”, str. Narciselor nr. 5-7, Ploiești;

Luând în considerare Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 300488/22.01.2021 și al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 48/17.02.2021 și văzând documentația Plan Urbanistic Zonal „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (17221 mp) DIN ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI ZONĂ LOCUINȚE ÎN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE ȘI DOTARE SPAȚIU DE PRODUCȚIE NEPOLUANT, CONSTRUIRE ȘI DOTARE CLĂDIRI BIROURI, AMENAJARE INCINTĂ” întocmită de arh. Andreea ALUCHI;

Documentația de urbanism se aprobă în baza avizului Arhitectului Șef nr. 001 din data de 14.01.2021, fundamentat de avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 001 din data de 14.01.2021;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură din data de 22.01.2021;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, modificată și completată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (17221 mp) DIN ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI ZONĂ LOCUINȚE ÎN ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI SERVICII PENTRU CONSTRUIRE ȘI DOTARE SPAȚIU DE PRODUCȚIE NEPOLUANT, CONSTRUIRE ȘI DOTARE CLĂDIRI BIROURI, AMENAJARE INCINTĂ”, str. Narciselor nr. 5-7, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art. 1 sunt valabile până la aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte, va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 25 februarie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează,
p. SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN
Director Executiv**